

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на изолированное помещение

Мозырский филиал Республиканского унитарного предприятия "Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)


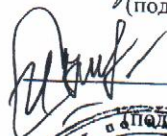

Наименование: Квартира

Назначение: 4 01 01 - Квартира

Инвентарный номер: 330/D- 510642

Адрес: 247775, Республика Беларусь, Гомельская обл., Мозырский р-н, г. Мозырь, пер. Портовый 2-й, 3-2а

Составлен по состоянию на: 16.08.2005

Составил	<u>30.03.2022</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>А.Ю. Смыковская</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>30.03.2022</u> (дата)	<u></u>	<u>И.Н. Стельмах</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>30.03.2022</u> (дата)	<u></u>	<u>М.В. Можайская</u> (инициалы, фамилия)



Отметка

1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	1
2. Этаж	1-й
3. Количество этажей, шт.	1
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	-
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	-
6. Количество жилых комнат, шт.	1
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	21.4
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	21.4
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	21.4
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
15. Объем, куб.м	-

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	330/С-3038
2. Наименование	Жилой дом
3. Назначение	2 11 01 - Здание многоквартирного жилого дома
4. Количество надземных этажей, шт.	2
5. Количество подземных этажей, шт.	0
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1937
7. Год реконструкции	-
8. Общая площадь здания, кв.м	352.0
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	352.0
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
11. Площадь машино-мест, кв.м	0.0
12. Материал стен	Кирпичи
13. Лифты	Нет
14. Составные части и принадлежности	А2/к - Жилой дом, 1 - Пристройка, 2 - Пристройка

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Остаточная стоимость	01.01.2022 (уровень цен Нет сведений)	0.00	справка РТУП "Белорусское речное пароходство" филиал речной порт Мозырь от 03.03.2022 № 6/Н



4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление				Водопровод	Канализация		Теплое водоснабжение	Ванная (душ)	Газ	Напольные электромонтажные работы (варочные панели)
	зонная	Центральное		4		6	7				
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	от индивидуальных отопительных устройств на _____								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	21.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Подпись исполнителя



5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Бутобетон
2	Наружные стены	Кирпичи
3	Внутренние стены	Кирпичи
4	Перегородки	Кирпичи
5	Перекрытия	Дерево
6	Крыша (кровля)	Нет
7	Полы	Доска Наличие теплых полов: Нет
8	Окна	Деревянные изделия
9	Двери, ворота	Деревянные изделия
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Нет
10.2	внутренняя отделка	Нет
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Печь
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Нет
11.2.2	канализация	Нет
11.2.3	горячее водоснабжение	Нет
11.2.4	ванны, душ	Нет
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электропитание	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Автономная система
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	Телевидение (телевизионная сеть)
12	Прочие	Нет

Примечание:

Количество страниц технического паспорта : 4

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 л.

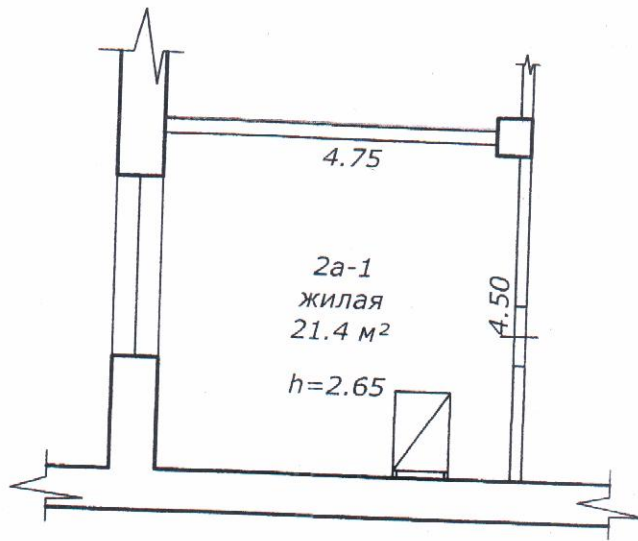


ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН КВАРТИРЫ

Приложение 1

Секция(подъезд):1

Этаж 1



кв 2а 21.4 м²
21.4 м²
21.4 м²

Республиканское унитарное предприятие "Гомельское агенство по государственной регистрации и земельному кадастру" Мозырский филиал			
квартира <small>(наименование объекта инвентаризации)</small>			
247775, Республика Беларусь, Гомельская обл., Мозырский р-н, г. Мозырь, пер. Портовый, 2-ой, 3-2а <small>(Адрес(местоположение) объекта инвентаризации)</small>			
Литер А2/к	Секция(подъезд):1	Этаж: 1	
Составлен по состоянию на 30 июня 2006г			
Масштаб	Лист 1	Листов 1	Стр.
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	А.Ю.Смыковская	<i>[Signature]</i>	21.03.2022г
Изготовил	А.Ю.Смыковская	<i>[Signature]</i>	30.03.2022г



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
Мозырский филиал Республиканского унитарного предприятия "Гомельское агентство
по государственной регистрации и земельному кадастру"
РЕЕСТР АДРЕСОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

СПРАВКА № 12478
о присвоении адреса

Лицо, получившее сведения: РТУП "Белорусское речное пароходство" филиал Речной порт Мозырь

Уникальный идентификатор адреса: 7075913

Адрес объекта: 247775, Республика Беларусь, Гомельская обл., Мозырский р-н, г. Мозырь, пер. Портовый 2-й, 3-2а

Вид объекта: Изолированное помещение

Дата регистрации адреса: 23.03.2022

Основание присвоения (изменения, прекращения существования) адреса: Выполнение работ по присвоению, изменению, прекращению существования адресов

Документы, являющиеся основанием для регистрации адреса: Заявление (РТУП "Белорусское речное пароходство" Речной порт Мозырь) от 03.03.2022 № 330:426909

Состояние адреса: Адрес зарегистрирован

Специалист по технической инвентаризации
23.03.2022



РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики
Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Гомельское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"
Мозырский филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 330/1906-3118
о государственной регистрации

По заявлению от 25 апреля 2022 года № 1211/22:1906

в отношении **изолированного помещения** с инвентарным номером
330/D-510642, расположенного по адресу: Гомельская обл., Мозырский
р-н, г. Мозырь, пер. Портовый 2-й, 3-2а, площадь - 21.4 кв.м.,
назначение - Квартира, наименование - Квартира

произведена государственная регистрация:

1. создания эксплуатируемого изолированного помещения;
2. возникновения права собственности на изолированное
помещение, правообладатель – Республика Беларусь;
3. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на
изолированное помещение (право хозяйственного ведения),
правообладатель – юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Республиканское транспортное унитарное предприятие "Белорусское
речное пароходство".

Приложение: нет.

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 27 апреля 2022 года
Регистратор *Аристова Диана Феликсовна* 1906

М.П.


(подпись)